

# FABAY KOYMAT OTEL FETHİYE, MUĞLA, TÜRKİYE



## SİKA İŞ BAŞINDA LIBERTY FABAY OTEL FETHİYE MUĞLA, TÜRKİYE

SIZDIRMAZLIK VE YAPIŞTIRICILAR: Sika Pasif Yangın Durdurucular

Our most current General Sales Conditions shall apply.  
Please consult the Data Sheet prior to any use and processing.



SİKA YAPI KİMYASALLARI A.Ş.  
İstanbul Deri Org. San. Bölgesi  
Alsancak Sok. No: 5 J-7 Özel Parsel  
34956 Tuzla/İstanbul/Türkiye

Tel: +90 216 581 06 00  
Fax: +90 216 581 06 99  
Web: www.sika.com.tr

BUILDING TRUST



BUILDING TRUST





# OTEL KOMPLEKSİNDE SİKA PASİF YANGIN KORUMA ÇÖZÜMLERİ

## PROJE BİLGİLERİ:

Projenin adı: Koymat Otel Fethiye

Konumu: Muğla, Türkiye

Yapım yılı: 2020

İnşaat alanı : 70.000 m<sup>2</sup>

5 Yıldızlı hizmet verecek olan otel projesinde, 650oda ve 1500yatak kapasiteli standartotel odalarının dışında, lüks suit ve aile suitleriyle birlikte 20 villa daha yer almaktadır. Projede ayrıca havuzlar, basketbol, voleybol, tenis ve bilardo alanları ile sağlık, masaj ve güzellik merkezi ve tematik havuzlar gibi çok çeşitli kullanım alanları da yer almakta.

## PROJE İHTİYAÇLARI

En yoğun sezonda, yaklaşık 1500 kişiye hizmet vermesi beklenen bu geniş otel kompleksindeki tüm tesisat geçişlerinin, yangın yönetmelikleri ve standartlara uygun şekilde yangına dayanımlı olması gerekiyordu. Bunun için zemin ve duvar servis açıklıklarından geçen yanıcı/yanmaz boruların, havalandırma borular veya kablolar gibi yanıcı ekipmanların geçişlerinin, yangına dayanıklılık performanslarının 4 saate kadar artırılması gerekiyordu. Ayrıca kullanılacak ürünlerin, oteller için oldukça önem taşıyan akustik yalıtım konusunda da dayanımlı olmaları talep edildi.

Bu taleplere cevap verebilmek için Sika teknik ekipleri, öncelikle yerinde keşif yaparak mevcut ihtiyaçları belirledi. Sonrasında da müşteri, uygulamacı ve müteahhit ile beraber koordineli bir şekilde çalışarak, projenin ihtiyaçları ve müşteri taleplerine yönelik, doğru çözüm önerilerini sundu.

## SİKA ÇÖZÜMLERİ

İç mekanda bulunan doğrusal duvar ve zemin derzlerinin ve penetrasyon derzlerinin yalıtımında, akrilik esaslı Sikacryl®-621 Fire kullanıldı. Zemin ve duvardaki servis açıklıklarından geçen yanıcı boruların etrafında ise, yüksek hacimli bir genişleme ve basınç ile sızdırmazlık sağlayan, intümesan grafit yapısındaki SikaSeal®-623 Fire ürünü kullanıldı.

Yangın dayanımı özelliklerinin dışında, akustik yalıtım da sağlayan bu ürünlerle, hem 4 saate kadar yangın dayanımı, hem de otel kompleksleri için oldukça önem taşıyan noktalardan biri olan akustik yalıtım ihtiyacı karşılanmış oldu.

Sika teknik ekibinin konuyu yakın takibi, müşteri ve müteahhitin taleplerine hızlı cevap verilmesi ve sunulan çözüm önerilerinin pratik ve ekonomik oluşuyla, pasif yangın koruma konusundaki güçlü rakipler karşısında avantajlı duruma geçilmiş ve pasif yangın koruma konusunda Türkiye’de uygulanan ilk proje olma şansını yakalamıştır.

## PROJE KATILIMCILARI

Proje sahibi: Fabay İnşaat

Mühendislik Firması: Key Mühendislik

Sızdırmazlık ve Yapıştırıcılar Uygulamacısı: AEB Mühendislik

